



SteenGoed

Bouwstenen voor een integrale aanpak van (voormalige) steenfabrieksterreinen

Inleiding

In dit project is onderzoek gedaan naar zo'n 80 (voormalige) steenfabrieksterreinen in het Gelderse rivierengebied. Deze buitendijks gelegen, hoogwater vrije terreinen (HWVT's) blijven grotendeels droog in geval van hoge waterstanden in de rivier. Ze zijn van nature hooggelegen of verhoogd voor o.a. industriële activiteit in de uiterwaarden. De (voormalige) steenfabrieksterreinen, staan in meerdere gevallen te veruïneren. Gezien het grote aantal terreinen is duidelijk dat deze bij herbestemming een substantiële bijdrage kunnen leveren aan de vitaliteit, waterveiligheid en klimaatadaptatie in het rivierengebied. Het is de verwachting dat er op termijn meer terreinen voor herbestemming in aanmerking komen. Daarnaast zijn er ook zeer moderne, kapitaalintensieve steenfabrieken die economisch van belang en vaak in eigendom van internationale beursgenoteerde ondernemingen zijn.

Hoofddoel

Beleidsmakers, eigenaren en beheerders rondom de Gelderse hoogwater vrije terreinen handelingsperspectieven bieden om afgewogen keuzes te maken omtrent (her)ontwikkeling van de hoogwater vrije terreinen op korte, middel-lange en lange termijn.

Daarnaast is gekeken welke tools in welke situaties geschikt zijn en in hoeverre deze een bijdrage aan verschillende onderwijsprogramma's kunnen leveren.

Methodes

- Workshops
- Desk study en expert interviews rond dataverzameling HWVT's
- Bijeenkomsten om beleidsopties in kaart te brengen
- Ontwikkeling 3 instrumenten
 - Overzichtstool
 - Gidsmodel
 - Educatief bordspel



Een grote diversiteit aan gebouwen en terreinen

Over het onderzoek

Onderzoekers Lectoraat Sustainable River Management: Jeroen Rijke, Gert Jan van der Veen, Jos Wintermans, Adrian Noortman, Anne Kerkhoven, Dan Assendorp, Sjoerd van der Meulen, Sara Eeman (sara.eeman@hvhl.nl)
Extern: Sonja Seuren (PG), Corné de Leeuw (RWS), Maurits van Putten (RCE), S. Geijskes (SBB), George van Deijl (HELICON), Ewald van Hal (KNB) .

Dit onderzoek is mede mogelijk gemaakt door:



Alle projectuitkomsten en producten op:

www.ProjectSteenGoed.nl

www.hvhl.nl



Voorbeelden Gidsmodel
varianten uitwerking

Bordspel Koppenwaard



Producten

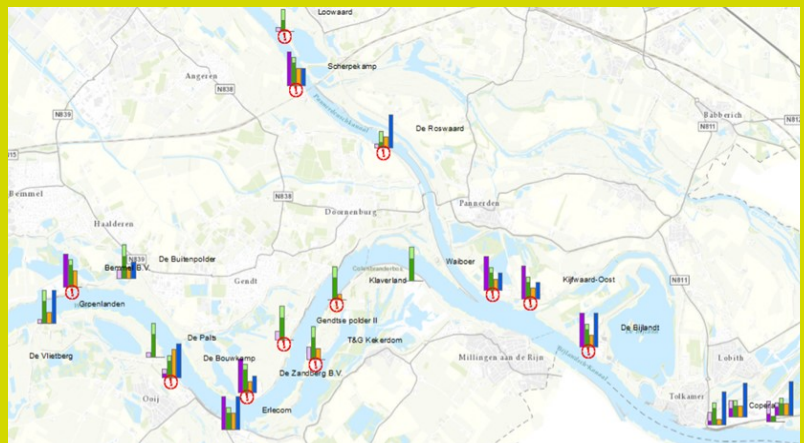
- Database relevante data Gelderse hoogwatervrije terreinen;
- Overzichtstool waarbinnen ruimtelijke verdeling en spreiding van economische, ecologische, culturele en waterveiligheidsaspecten te vergelijken zijn;
- Gidsmodellen voor verschillende inrichtingsmogelijkheden van hoogwatervrije terreinen;
- Prototype bordspel en online versie van serious game Koppenwaard waarmee verschillende belangen en partijen in spelvorm aan bod komen om inzicht en onderling begrip te vergroten;
- Verschillende uitgewerkte casestudies voor HWVT's, zoals hardhoutoobos ontwikkeling, stroomlijning, ontwikkeling recreatie, zonnepark...

Andere resultaten

- Hoogwatervrije terreinen worden bij de Provincie Gelderland en Staatsbosbeheer nu actief meegenomen in nieuwe visie- en planvorming.
- Rijkswaterstaat en Rijksdienst Cultureel Erfgoed delen resultaten en betrekken deze wanneer mogelijk bij relevante projecten.
- Docenten implementeren kennis en producten in verschillende onderwijsprogramma's.

Status en potentie voor alle terreinen in beeld

Door workshops, expertinterviews en inventarisaties zijn huidige status en kansen (globaal) bepaald voor relevante ontwikkelmogelijkheden. Allereerst is deze informatie in een database verwerkt, maar daarnaast zijn criteria ontwikkeld om te scoren op mogelijkheden, gebaseerd op beschikbaarheid, relevantie en mate van onderscheiding tussen terreinen. Vanuit die gegevens is onderstaande app ontwikkeld.



Overzichtstool terreinen en hun status/potentie

www.ProjectSteenGoed.com

Partners

